

Согласовано
Министерством имущественных и
земельных отношений
Гашимов М.Ф.
2006г.



Договор № 1 (а)
безвозмездного пользования имуществом
Учебно-методического центра СЧС Дагестана

г. Махачкала

20 февраля 2006 г.

Академия гражданской защиты и медицины катастроф СЧС Дагестана в дальнейшем именуемый «ссудополучатель» в лице ректора **Хизриева Имамутдина Татамовича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Республиканская Государственная Служба по обеспечению мероприятий гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Республики Дагестан** в дальнейшем именуемый «балансодержатель», в лице начальника **Батырбиева Тажитдина Батырбиевича**, действующего на основании «Положения» о Службе с другой сторон, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. Предмет договора

1.1. Балансодержатель передаёт Ссудополучателю имущество, указанное в п. 1.2. (далее «Имущество») во временное пользование, а Ссудополучатель обязуется вернуть это имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учётом нормального износа.

1.2. По настоящему Договору в безвозмездное пользование передаётся следующее Имущество:

-учебный класс (аудитория) площадью 85 кв.м., спортивный зал площадью 95 кв.м., преподавательскую комнату площадью 45 кв.м., учебный класс площадью 36 кв.м., столовую площадью 36 кв.м., комнату отдыха, раздевалку площадью 50 кв.м., спортивную площадку для тренировок 250 кв.м., лекционный зал площадью 105 кв.м. общей площадью 702 кв.м. (расположение – схема помещений), для прохождения всех видов учебных занятий (в том числе практических и лабораторных работ в течении года), расположенное по адресу: г.Махачкала, ул. Эрлиха 17.
-административное помещение в здании СЧС Дагестана 25 кв.м. по ул. М.Ярагского 124 а.

2. Обязанности сторон

Балансодержатель обязан:

2.1. передать Имущество одновременно с подписанием Договора в состоянии, соответствующем его назначению.

При проведении практики стороны руководствуется Положением о порядке проведения практики студентов НОУ ВПО Академии защиты СЧС Дагестана.

2.2. Обеспечить студентам условия безопасной работы на каждом рабочем месте.

Проводить обязательные инструктажи по охране труда;

2.3. Создать необходимые условия для выполнения студентами программы практики.

Не допускать использования студентов-практикантов на должностях, не предусмотренных программой практики и не имеющих отношение к специальности студентов;

2.4. Назначить квалифицированных специалистов для руководства практикой на предприятии;

2.5. Представить студентам-практикантам и преподавателям Академии - руководителям практики возможность пользоваться лабораториями, информационными данными, библи-

отекой, графическими материалами, оргтехникой и т. д., необходимыми для успешного освоения студентами программы практики и выполнения ими индивидуальных занятий;

2.6. Обеспечить студентов-практикантов помещениями для практических и теоретических занятий;

2.7. Обеспечить выполнение студентами практических и лабораторных работ в течение учебного года, представив для этого необходимое лабораторное оборудование и приборную базу, имеющее в своём распоряжении;

2.8. Обеспечить по мере возможности трудоустройство специалистов успешно прошедших преддипломную практику.

Ссудополучатель обязуется:

2.8. Представить балансодержателю за две недели до начала практики учебный план прохождения практики и список студентов, направляемых на практику;

2.9. Предоставить балансодержателю за десять дней до начала учебного семестра план выполнения студентами практических и лабораторных работ по дисциплинам специальностей, составленный на базе учебного плана специальности;

2.10. Выделить в качестве руководителей практики наиболее квалифицированных преподавателей.

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность за не выполнение взятых на себя обязательств по организации и проведению практики студентов в соответствии с Правилами по техники безопасности, Положением о порядке проведения практики студентов Академии.

3.2. Все споры, возникающие между сторонами по настоящему договору, разрешаются в порядке установленном действующим законодательством.

3.4. Срок действия настоящего договора с 20 февраля 2006 г. по 31 декабря 2016 г.

3.5. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах по одному для каждой из сторон и третьим для МИЗО РД.

4. Порядок изменения и расторжения договора

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются только в письменной форме, подписывается сторонами и является неотъемлемой частью договора

6. Юридические адреса сторон:

Негосударственное образовательное учреждение Высшего профессионального образования Академия гражданской защиты и медицины катастроф СЧС Дагестана 367010, Россия, г. Махачкала ул. М. Ярагского 124 а ИНН 05 62 06 16 11, КПП 056 2 01 001, ОГРН 10 50 56 20 14 502, р/с 407 038 101 000 000 000 64 в ОАО АКБ ИРДАГБАНК г. Махачкала ул. Абубакара 92 к/с 301 018 105 00 00 00 00 918 БИК 048 209 918 в ГРКЦ НБ Республика Дагестан Банка России г. Махачкала Ректор Академии защиты СЧС Дагестана	Республиканская Государственная Служба по обеспечению мероприятий гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Республики Дагестан 367000., Россия, г. Махачкала ул. М Ярагского 124 а ИНН 05 62 00 59 940, КПП 05 62 00 10 01 УФК РФ по РД р/с 40 20 181 000 000 000 000 7 (л/с 03 177 000 360) ГРКЦ НБ Республики Дагестан Банка России г. Махачкала БИК 048 209 001 Начальник СЧС Дагестана
 И.Т.Хизриев	 Т.Б.Батырбиев

Дополнение №1
к Договору №1 (а) аренды нежилых помещений и безвозмездного пользования имуществом
СЧС Дагестана от 20 февраля 2006 года.

г. Махачкала

20 февраля 2010 г.

Министерство по управлению государственной собственностью Республики Дагестан, именуемый в дальнейшем **Собственник**, в лице министра **Юсуфова Раюдина Айдакадиевича**, действующего на основании положения о Министерстве с одной стороны;

Государственное учреждение при Правительстве Республики Дагестан «Центр обеспечения деятельности по гражданской обороне, защите населения и территории Республики Дагестан от чрезвычайных ситуаций» (ГУ «Центр ГО и ЧС»), именуемое в дальнейшем **Балансодержатель**, в лице руководителя Батырбиева Тажитдина Батырбиевича, действующего на основании Устава со второй стороны;

НОУ ВПО «Академия гражданской защиты и медицины катастроф» именуемое в дальнейшем **Ссудополучатель** в лице ректора Хизриева Имамутдина Татамовича действующего на основании Устава Академии ГЗМК с третьей стороны, действующие на основании договора №1 (а) от 20 февраля 2006 года и в соответствии с ГК РФ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Балансодержатель предоставляет Ссудополучателю в аренду имущество, указанное в п. 1.2. (далее Имущество) для ведения образовательной деятельности по направлению 280100 «Безопасность жизнедеятельности» специальность 280103 «Защита в чрезвычайных ситуациях» предусмотренных учебным планом Академии, в сроки и на условиях настоящего договора.

1.2. По настоящему договору предоставляется следующее Имущество:

- лекционный зал площадью 105 кв.м; медико-реабилитационный кабинет площадью 30 кв.м., химико-биологическая лаборатория площадью 25 кв.м. спортивный зал площадью 95 кв.м., кабинет психолога, площадью 15 кв.м., кабинет ОТ и ТБ, площадью 18 кв.м., бокс для АРС-14, МАФС, база МБПСС, площадью 40 кв.м. (итого 578 кв.м.) для прохождения всех видов учебных занятий (в том числе практических и лабораторных работ в течение года) расположенные по адресу: г. Махачкала, ул. Ярагского 124-а и Эрлиха 17.

2. Права и обязанности сторон

Балансодержатель обязуется:

2.1. Предоставить ссудополучателю учебные классы (аудитории) и другое имущество для прохождения учебных занятий (в том числе практических и лабораторных работ) согласованное с недельным расписанием занятий.

2.2. Обеспечить студентам условия безопасной работы на каждом рабочем месте. Проводить обязательные инструктажи по охране труда.

Ссудополучатель обязан:

2.3. Представить балансодержателю еженедельное расписание занятий

2.4. Произвести оплату согласно представленным счетам

3. Оплата услуг

3.1. Оплата услуг производится согласно отдельному дополнению к Договору №1 (а) от 20 февраля 2006 года, составленному и оформленному надлежащим образом, имеющего юридическую силу и являющегося неотъемлемой частью Договора.

4. Основания изменения и расторжения договора

4.1. Условия, на которых заключён настоящий договор, могут быть изменены либо по соглашению сторон, либо в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по соглашению сторон, либо в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры, связанные с выполнением условий данного договора, решаются путем переговоров между сторонами, а при невозможности их разрешения рассматриваются судом в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Срок действия договора и другие условия.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 20 февраля 2017 г.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

6.3. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору составленные и оформленные надлежащим образом (подписанные и заверенные печатями Сторон) имеют юридическую силу и являются неотъемлемыми частями Договора.

Собственник	Балансодержатель	Ссудополучатель
Министерство по управлению государственной собственностью Республики Дагестан	ГУ «Центр ГО и ЧС» РД, г.Махачкала, ул.М.Ярагского 124-А ИНН 0562075886 КПП 056201001 ОГРН 1090562002178 ОКАТО 82401370000 УФК по РД (ГУ «Центр ГО и ЧС» Р/с 40 201 810 500 000 000 002 Л/с 03032039520 БИК 048209001 ГРКЦ НБ Республики Дагестан Банка России	НОУ ВПО «Академия гражданской защиты и медицины катастроф» ИНН 7707083893 КПП 054102001 К/с 301 018 106 0000 0000 660 Р/с 407 038 104 603 2000 2945 БИК: 040702660 Дагестанское ОСБ № 8590 СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ БАНК СБ РФ г. Ставрополь
_____ Р.Юсуфов М.П.	_____ Т.Батырбиев М.П.	_____ И.Хизриев М.П.